**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВОГРИГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**Проект ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«» 2018 г. №**

О внесении изменений в Правила благоустройства и озеленения территории

Новогригорьевского сельского поселения Иловлинского муниципального

района Волгоградской области, утвержденные Постановлением администрации

Новогригорьевского сельского поселения Иловлинского муниципального

района Волгоградской области от «02» декабря 2013 года № 54

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации   
от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Новогригорьевского сельского поселения Иловлинского района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила благоустройства и озеленения территории Новогригорьевского сельского поселения, утвержденные Постановлением администрации Новогригорьевского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области от «02» декабря 2013 года № 54 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории Новогригорьевского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области» (далее – Правила) следующие изменения и дополнения:
   1. **раздел 4 дополнить пунктом 4.3 следующего содержания:**

«4.3. Порядок определения границ прилегающих территорий

4.3.1 Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован ( далее – земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического использования, их площади и протяженности указанной общей границы, а также иных требований Закона Волгоградской области от 10.07.2018 года № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий».

4.3.2 В границы прилегающих территорий не включаются дороги, проезды и другие объекты транспортной инфраструктуры, парки, скверы, бульвары, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором.

4.3.3. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

4.3.3.1 в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

4.3.3.2 установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, не допускается;

4.3.3.3 не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

4.3.3.4 внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

4.3.3.5. при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ чересполосица.

4.3.4 Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее – схема границ прилегающей территории). В схеме границ территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

Схема границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000 с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости.

4.3.5 Подготовка схемы границ прилегающей территории обеспечивается в соответствии с Законом Волгоградской области от 10.07.2018 года № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» администрацией Новогригорьевского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

Схема границ прилегающей территории может быть подготовлена в соответствии с Законом Волгоградской области от 10.07.2018 года № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» физическими и (или) юридическими лицами за счет их средств.

4.3.6 Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения администрацией Новогригорьевского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области схемы границ прилегающей территории.

4.3.7 Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте Новогригорьевского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»

* 1. пункт 4.3 считать пунктом 4.4.
  2. пункт 4.4. считать пунктом 4.5.
  3. пункт 4.5. считать пунктом 4.6.
  4. пункт 4.6. считать пунктом 4.7.
  5. пункт 4.7. считать пунктом 4.8.
  6. пункт 4.8. считать пунктом 4.9.

1. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования в информационном бюллетене «Новогригорьевский вестник» Новогригорьевского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области.
2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Новогригорьевского

сельского поселения

Иловлинского муниципального

района Волгоградской области В.М. Багаев